

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2021
		6452139986		
		64.99		
		70400	16	
		384		

Организация **ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Фонды / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **410031, Саратовская обл, Саратов г, Соборная ул, д. № 42**

Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____ по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО АФ "Гранд"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6455062266
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1146455001780

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 183	926	437
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	301 908	135 906	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	303 092	136 832	437
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	797	427	154
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	159 413	32 972	34
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 534	14 559	-
	Прочие оборотные активы	1260	175	285	70
	Итого по разделу II	1200	161 919	48 244	259
	БАЛАНС	1600	465 011	185 076	695

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	459 293	156 730	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	459 293	156 730	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 560	26 724	11
	Доходы будущих периодов	1530	2 158	1 622	685
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 718	28 346	695
	БАЛАНС	1700	465 011	185 076	695

Руководитель



(подпись)

18 февраля 2022 г.



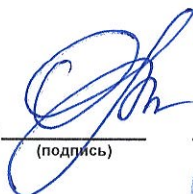
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ		31	12	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО			
Вид экономической деятельности	I предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	ИНН	6452139986		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Фонды / Частная собственность	по ОКВЭД 2	64.99		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	70400	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Дсходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Одинцова Татьяна

Васильевна

(расшифровка подписи)

18 февраля 2022 г.



Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация **ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Идентификационный номер налогоплательщика
Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Вид экономической деятельности
Иные группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности
Фонды / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2021	12	31
6452139986		
64.99		
70400	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	156 731	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	433 340	13 495
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	29 978	108 337
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	48 393
	Всего поступило средств	6200	463 318	170 226
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(145 465)	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	(145 465)	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(14 511)	(12 176)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(13 341)	(11 531)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(169)	(39)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	(58)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(673)	(548)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(328)	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного	6330	(780)	(802)
	Прочие	6350	-	(517)
	Всего использовано средств	6300	(160 756)	(13 495)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	459 293	156 731

Руководитель

(подпись)

18 февраля 2022 г.



Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.

Коды	
0710004	
31	12 2021
ИНН 6452139986	
64.99	
70400	16
384	

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Организация **ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости	3215	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего: За 2021 г.	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	X
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	X
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	X
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости	3315	-	-	-	X	X	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	X
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	X
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	X
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	X
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	X
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	-	-	-	-	-	-

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок				
Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2020 г.		
		На 31 декабря 2019 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
На 31 декабря 2020 г.				
Капитал - всего				
До корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
по другим статьям капитала				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600			

Руководитель _____
(подпись)

Одинцова Татьяна
Васильевна
(расшифровка подписи)



18 февраля 2022 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация	ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД 0710005		
Идентификационный номер налогоплательщика	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКПО	31	12	2021
Вид экономической деятельности	Частная собственность	ИНН	6452139986		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Частная собственность	по ОКВЭД 2	64.99		
Фонды	Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	70400	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	435 694	76 567
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Целевые поступления (субсидия)	4114	432 793	61 890
прочие поступления	4119	2 901	14 677
Платежи - всего	4120	(448 719)	(62 008)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(419 182)	(49 352)
в связи с оплатой труда работников	4122	(13 341)	(11 445)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(16 196)	(1 211)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(13 025)	14 559
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(13 025)	14 559
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	14 559	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 534	14 559
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

18 февраля 2022 г.



**Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства
Саратовской области, ОГРН 1196451018257**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2021 год**

Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Саратовской области (далее – Фонд) является не имеющей членства унитарной некоммерческой организацией, учрежденной Учредителем – Саратовской областью, функции и полномочия которого реализует министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства области (далее – Министерство). Руководит Фондом генеральный директор Т.В. Одинцова.

Целями деятельности Фонда является урегулирование обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства путем передачи Фонду имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств застройщиков для завершения строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 214-ФЗ, и (или) завершения строительства объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения для их последующей безвозмездной передачи в государственную или муниципальную собственность.

Фонд осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом – собственностью Фонда, переданным Фонду Учредителем, в соответствии с целями своей деятельности, и назначением имущества.

Финансирование текущей деятельности Фонда осуществляется за счет средств бюджета Саратовской области.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. При составлении бухгалтерской отчетности организация руководствуется нормами Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.07.1999 № 43н, Положения по бухгалтерскому учету "Отчет о движении денежных средств" ПБУ 23/2011, утвержденного Приказом Минфина России от 02.02.2011 № 11н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других положениях по бухгалтерскому учету. Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет 10 % и более от показателя статьи. Показатели, составляющие

менее 10% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения. Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С Бухгалтерия. Бухгалтерский учет ведется методом двойной записи. Для оформления фактов хозяйственной жизни используются унифицированные формы первичных учетных документов.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период 14 чел., численность работающих на 31.12.2021 (п.31 ПБУ 4/99) – 15 чел.

В рамках Соглашения с Министерством от 13 января 2021 года № 1 «О предоставлении из областного бюджета субсидии» Фонду предоставлена из областного бюджета субсидия на осуществление текущей деятельности в 2021 году, в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, доведенных Министерству, как получателю средств областного бюджета, в размере 15 299,7 тыс. руб., согласованы плановые направления расходов по статьям затрат на текущую деятельность Фонда. Фактически израсходовано 15 285,2 тыс. руб., в том числе на мероприятия в размере:

1. заработная плата, начисления на выплаты по оплате труда	- 13 271.8 тыс.
руб.;	
- в т. ч. заработная плата управленческому персоналу	
страховые взносы	- 2 832.6 тыс. руб.;
2. услуги связи (сотовая связь, интернет)	- 855.4 тыс. руб.;
3. арендная плата за пользование имуществом	- 89.9 тыс. руб.;
4. прочие работы, услуги (работы, услуги по содержанию имущества, работы, услуги, направленные на осуществление текущей деятельности)	- 673.2 тыс. руб.;
5. социальные пособия и компенсации персоналу (оплата больничного листка), иные выплаты текущего характера физическим лицам (компенсация за задержку зар. платы), прочие выплаты (суточные)	- 430.0 тыс. руб.;
6. увеличение стоимости основных средств (офисная техника, мебель), увеличение стоимости материальных запасов (канцтовары, запчасти)	- 40.5 тыс. руб.;
	- 779.8 тыс. руб.

В рамках уставной деятельности Фонд осуществляет функции Застройщика в отношении 7-ми объектов незавершенного строительства на территории Саратовской области: ЖСК «Победитель», ЖСК «Оптимист-2018», ЖСК «Согласие», ООО «Жемчужина», ООО «Волгоспецстроймонтаж», ООО «СК ЖБК-3» (2 ОНС). По заключенным Соглашениям о финансировании мероприятий по завершению строительства указанных объектов с ППК «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (далее – ППК), в соответствии с условиями которых Фонду предоставлена финансовая помощь в 2021 году в размере:

- ЖСК «Победитель» № ФЗП-28/450-19 от 31.12.2019 (в ред. доп. соглашений № 1 от 02.06.2020, № 1 от 10.02.2021) – 103949,1 тыс. руб.,

- ЖСК «Оптимист-2018» № ФЗП-28/445-19 от 31.12.2019 (в ред. доп. соглашений № 1 от 02.06.2020, № 1 от 23.10.2020) – 65046,7 тыс. руб.,

- ЖСК «Согласие» № ФЗП-28/368-20 от 11.08.2020 (в ред. доп. соглашения № 1 от 23.10.2020) – 118200,4 тыс. руб.,

- ООО «Жемчужина» № ФЗП-28/394-20 от 30.07.2020 (в ред. доп. соглашения № 1 от 23.10.2020) – 130287,4 тыс. руб.;

- ООО «Волгоспецстроймонтаж» № ФЗП-28/1703-21 от 10.06.2021 (в ред. доп. соглашения № 1 от 28.10.2021) – 565,9 тыс. руб.

В рамках Соглашений фактически израсходовано Фондом за счет финансовой помощи за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 – 417 864,60 тыс. руб., в том числе на мероприятия в размере:

№№ п/п	Контрагент (исполнитель работ/услуг)	Мероприятие	Сумма, руб.
1	2	3	4
<u>ОБЪЕКТ ЖСК "ПОБЕДИТЕЛЬ"</u>			
1	ЖСК "Победитель"	Субаренда земельного участка (кадастровый № 64:48:030310:1137)	32 380,27
2	ООО «Стандарт Качества»	Ведение строительного контроля	3 333 778,22
3	ООО «КВС»	Подключение к централизованным систем холодного водоснабжения и водоотведения	3 082,74
4	ЗАО "СПГЭС"	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств - ВРУ - 0,4 кВ	4 040 305,78
5	ООО Специализированный застройщик "Строительная компания "Система"	Завершение строительства объекта	95 602 619,44
6	АО "Банк ДОМ.РФ"	Услуги банковского сопровождения за сен, окт 2020	936 954,92
<u>ОБЪЕКТ ЖСК "ОПТИМИСТ-2018"</u>			
1	ЖСК "Оптимист-2018"	Субаренда земельного участка	13861,87
2	ООО СЗ «Межрегионстрой»	Выполнение подрядных работ (СМР)	63 609 376,32

3	ООО «КВС»	Подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения	141 006,04
4	ООО «Стандарт Качества»	Ведение строительного контроля	670 143,05
5	АО «Банк ДОМ.РФ»	Услуги банковского сопровождения	567 121,24
<i><u>ОБЪЕКТ ООО «ЖЕМЧУЖИНА»</u></i>			
1	ООО «Техзнический заказчик Фонда защиты прав дольщиков»	Ведение строительного контроля	1 724 306,40
2	ООО Специализированный застройщик "Строительная компания "Система"	Выполнение подрядных работ (СМР)	79 484 325,89
3	ООО ЧОО Алебард	Охрана объекта	450 995,46
4	ООО КВС	Подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения	39 394 239,40
5	Саратовский РЦЭС	Госэкспертиза проектной документации	435 992,00
6	СПГЭС	Технологическое присоединение к электросетям	3 829 228,88
7	АО Саратовгаз	Подключение к сети газораспределения	11 734,80
8	ГУПП «Институт Саратовграждан проект»	Выполнение проектно-изыскательских работ	3 920 000,00
9	АО «Банк ДОМ.РФ»	Услуги банковского сопровождения	1 036 535,13
<i><u>ОБЪЕКТ ЖСК «СОГЛАСИЕ»</u></i>			
1	ООО «ЦенаСтройКонсалт»	Ведение строительного контроля	794 906,09

2	ООО Специализированный застройщик «ПДПСтрой»	Выполнение подрядных работ (СМР)	102 475 114,76
3	ОАО «Энгельские городские тепловые сети»	Подключение к сетям теплоснабжения	6 187 031,99
4	МУП «Энгельс- Вдоканал»	Подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения	1 899 211,40
5	Саратовский РЦЭС	Госэкспертиза проектной документации	343 910,00
6	ЖСК СОГЛАСИЕ	Субаренда земли	37 491,58
7	ООО «КАНОН»	Обследование технического состояния объекта. Инженерные изыскания. Корректировка проектной и разработка сметной документации	5 500 000,00
8	ГУПП «Институт Саратовграждан проект»	Выполнение проектно- изыскательских работ	
9	АО «Банк ДОМ.РФ»	Услуги банковского сопровождения	823 019,25
<u>ОБЪЕКТ ООО «ВОЛГОСПЕЦСТРОЙМОНТАЖ»</u>			
1	ООО «Волгоспецстроймонтаж»	Погашение текущей задолженности по решению Арбитражного суда	486 658,18
2	Росреестр	Госпошлина за регистрацию земельного участка	22 000,00

Сообщение о непрерывности деятельности:

У Фонда отсутствуют планы существенного сокращения либо прекращения деятельности в обозримом будущем. Факты, свидетельствующие о том, что деятельность будет существенно сокращена либо прекращена – отсутствуют.

В феврале 2022 года некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

Фонд расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Фонда производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Фонда.

Генеральный директор



Т.В.Одинцова

Главный бухгалтер



Т.Г.Якунина

18.02.2022 г.