

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>27</u> » <u>января</u> 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-48- <u>001</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации) :	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	<u>02 февраля 2023</u>
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Саратовской области
2.2.2. ИНН:	6452139986
2.2.3. ОГРН:	1196451018257
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом от 9 надземных этажей и выше, в том числе, со встроенными и (или) встроено-

	пристроенными нежилыми помещениями Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», на пересечении улиц Алексеевская, ул. Наумовская, ул. Рябиновская и ул. Добряковская в Кировском районе г. Саратова. ЖСК «Оптимист-2018», блок-секция 1 «А»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Саратов
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Саратов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	64:48:030310:1139

(земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01 марта 2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 64-RU 64304000-10-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Город Саратов»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) :	761,98
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	11050,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	583,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6970,9

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6539,7
6.1.8. Количество помещений (шт.):	122
6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.):	3
6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):	119
6.1.11. в том числе квартир (штук):	119
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	64,45
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем - всего (куб.м) в том числе надземной части (куб.м) Количество квартир/общая площадь: 1-комнатные (шт./кв.м) 2-комнатные (шт./кв.м) 3-комнатные (шт./кв.м) Этажность (в т.ч. цокольный и тех. этаж) (шт.) Количество секций (шт)	36845,7 35824,1 39/1613,8 72/4214 8/711,9 21 1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.01.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-962-765 26



Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство



Подпись

С.А. Соколов

инициалы, фамилия